



LEGENDA

- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA LINIJA
- GRANICA 100m OD OBALNE CRTE - UŽI OBALNI POJAS

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
 Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

- T1-5** POVRŠINE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE S MOGUĆNOŠĆU SMJEŠTAJA
- ZONA T1**
 - rekonstrukcija postojećeg turističkog naselja - jedinstvene prostorne i funkcionalne cjeline na jednoj ili dvije građevne čestice sa smještajnim kapacitetima:
 - A** HOTEL I HOTELSKI PAVILJONI - max. kapacitet 434 postelje
 - B** APARTMANI, VILE I HOTELSKI PAVILJONI - max. kapacitet 304 postelje
- prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja kao osnovna namjena
- sportsko - rekreacijske građevine kao osnovna namjena

ZONE T2, T3 i T4
 - jedna ili više građevnih čestica sa mogućim osnovnim namjenama:

- hotel
- turističko naselje
- prateći sadržaji turizma bez smještaja
- sportsko - rekreacijske građevine

ZONA T5
 - jedna ili više građevnih čestica sa mogućim osnovnim namjenama:

- hotel
- prateći sadržaji turizma bez smještaja
- sportsko - rekreacijske građevine

Tp1-2 POVRŠINE PRATEĆIH SADRŽAJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE BEZ MOGUĆNOSTI SMJEŠTAJA

P POVRŠINA PARKIRALIŠTA

SU1 POVRŠINE PROMETNICA I OSTALIH JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA (SU, OU, KP)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI

PRIJEDLOG PLANA	
Županija	ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad	GRAD POREČ
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): „Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo“ br. 07/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): „Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo“ br. xx/16
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Damir Hrvatinić, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br 153/13): broj suglasnosti klasa: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5	URBANISTICA
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade plana: Ana Putar, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad Renata Filipović, dipl.ing.grad.	Stručni suradnici: Julika Bjelobaba, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc. dr. sc. Nivenka Dolenc, prof. soc.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Adriano Jakus
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

- ← PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU
- ← VODOOPSKRBA
- ← ODVODNJA
- ← ELEKTROOPSKRBA
- ← TELEKOMUNIKACIJE

